

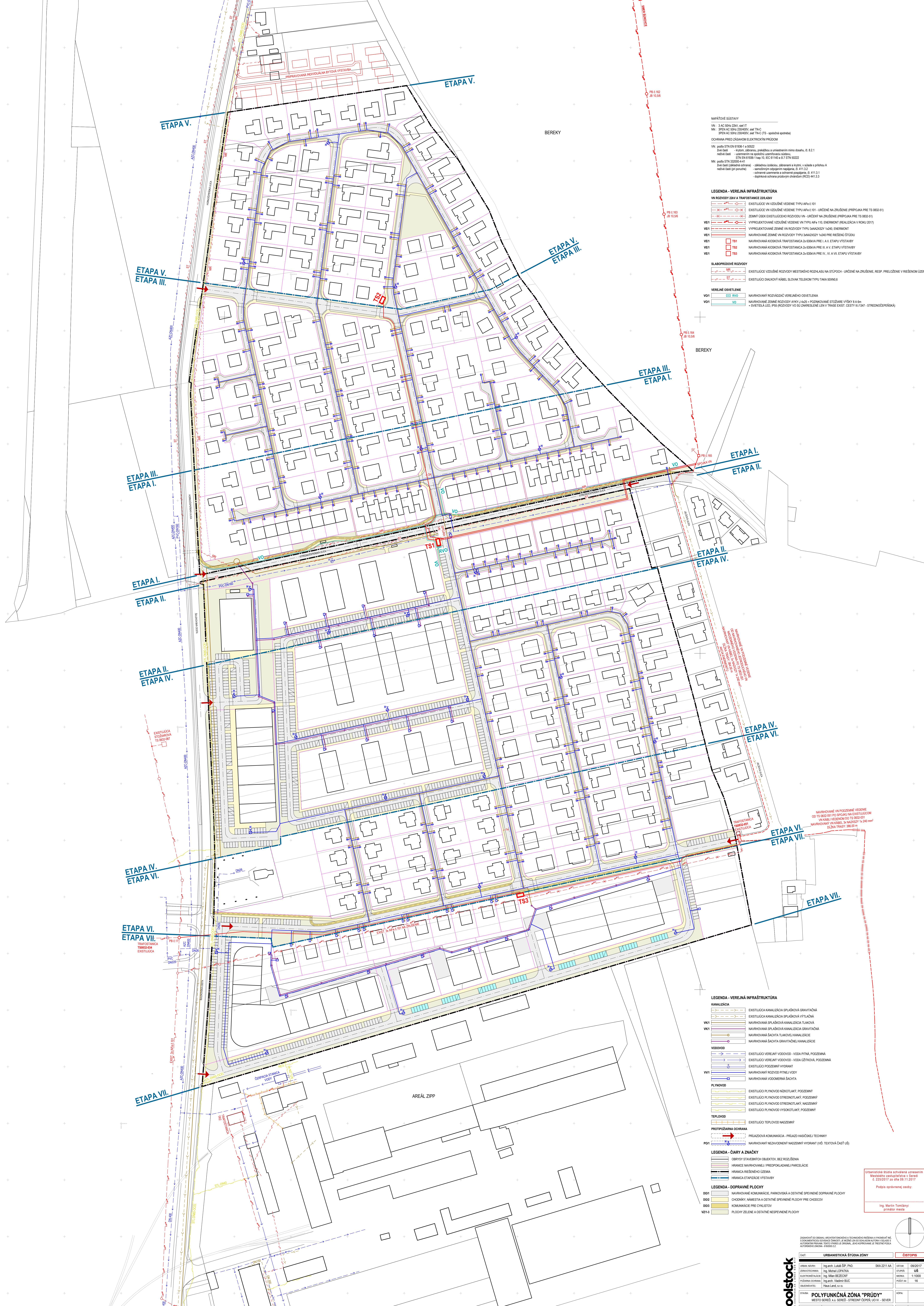
- LEGENDA - STAVEBNÉ OBJEKTY**
- EXISTUJÚCE STAVEBNÉ OBJEKTY
 - NAVROVÁNE STAVEBNÉ OBJEKTY - VÝŠKA 1-1 NADZEMNÉ PODOLAŽE (DO 3M)
 - NAVROVÁNE STAVEBNÉ OBJEKTY - VÝŠKA 2 NADZEMNÉ PODOLAŽE (01-6M)
 - NAVROVÁNE STAVEBNÉ OBJEKTY - VÝŠKA 4 NADZEMNÉ PODOLAŽE
 - NAVROVÁNE STAVEBNÉ OBJEKTY - VÝŠKA 5 NADZEMNÝCH PODOLAŽÍ
 - NAVROVÁNE STAVEBNÉ OBJEKTY - SKLADOVÉ A HOSPODÁRSKE PRESTORY
- LEGENDA - DOPRAVNÉ PLOCHY**
- NAVROVÁNE KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKÁ A OSTATNÉ SPEVNENÉ DOPRAVNÉ PLOCHY
 - CHODNIKY, NÁMESTA A OSTATNÉ SPEVNENÉ PLOCHY PRE CHODCOV
 - KOMUNIKÁCIE PRE CYKLISTOV
 - NAVROVÁNE PLOCHY STATIKÉJ DOPRAVY
- LEGENDA - ZELEN, REKREAČNÉ A ŠPORTOVÉ PLOCHY**
- ZELEŇ PRÍVÁTNÁ - ZÁHRADY RODINNÝCH DOMOV, ZÁHRADY PATRACE K BYTOM
 - ZELEŇ POLIOVERENÁ (POLIPRÍVÁTNÁ - ZELEŇ PRI BYTOVÝCH DOMOCH A BUDOVÁCH OBYČIANSKEJ VÝBAVENOSTI)
 - ZELEŇ VEREJNÁ - ZÁHRADNÉ A NEPEVNÉ PLOCHY PODĹŽ KOMUNIKÁCIÍ
 - ZELEŇ VEREJNÁ - PARKY, HRADIA, ŠPORTOVISKÁ
 - VZRASTÁ ZELEŇ - EXISTUJÚCA
 - VZRASTÁ ZELEŇ - NAVROVÁNÁ, VEREJNÁ (POLIOVERENÁ)
 - VZRASTÁ ZELEŇ - NAVROVÁNÁ, PRÍVÁTNÁ
 - DETSKÉ HRISKÁ - NAVROVÁNE
 - DETSKÉ HRISKÁ - EXISTUJÚCE
 - ŠPORTOVÉ PLOCHY - NAVROVÁNE
 - ŠPORTOVÉ PLOCHY - EXISTUJÚCE
 - HRANICE ZÁHRAD PATRACIÍ K BYTOM NA PRÍZEMÍ BYTOVÉHO DOMU
- LEGENDA - NAVROVÁNE REGULATÍVY**
- NAVROVÁNÁ STAVEBNÁ ČARÁ
 - OPRÁVNENÉ HYGIENICKE ALEBO VIZUÁLNE PÁSMO
- LEGENDA - ČIARY A ZNAČKY**
- HRANICE NAVROVÁNEJ / PREDPOKLADANEJ PARCELÁČIE
 - HRANICA REŠEŠNÉHO ÚZEMIA
 - HRANICA ETAPÁČIE VÝSTAVBY
 - HRANICA URBANISTICKÝCH BLOKOV
 - OZNAČENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV
 - HLAVNÉ VSTUPY DO OBJEKTU
 - OSTATNÉ VSTUPY DO OBJEKTU

Urbanistická štúdia schválená uznesením
Mestského zastupiteľstva v Seredi
č. 222/0111 zo dňa 28.11.2017

Podpis oprávneného osoby

Ing. Martin Tancšányi
projektant

coolstock	URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY		ČÍSLO	03
	Upravené: Ing. arch. Lukáš ŠP. PhD.	SKA 2211AA	Dátum:	09/2017
	Upravené: Ing. arch. Lukáš ŠP. PhD.		Stupeň:	03
	Upravené: Riba Lukáš, B. I. O.		Mierka:	1:1000
STAVBA	POLYFUNKČNÁ ZÓNA "PRŮDČANY"		OPRAVA	
MIESTO SEREDI, k.ú. SERED - STREDEJNÝ ČEPEŤ, ÚO IV. - SEVER			PRÍLOHA	
VÝKRES	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH		STRANA	03



LEGENDA - VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

VR ROZVOJ ZAV A TRAFOSTANICE ZDRAVINY

VR1 EXISTUJÚCE VN ZVZDŤNE VEDENIE TYPU AF4 4 101
 VR2 EXISTUJÚCE VN ZVZDŤNE VEDENIE TYPU AF4 4 101 - URČENÉ NA ZRUŠENIE (PRÍPOJKA PRE TS 082-011)
 VR3 ZEMNÝ ÚSEK EXISTUJÚCEHO ROZVOJU VN - URČENÝ NA ZRUŠENIE (PRÍPOJKA PRE TS 082-011)
 VR4 VYPROJEKTOVANÉ ZVZDŤNE VEDENIE VN TYPU AF4 115, ENERGIOMŤ (REALIZÁCIA V ROKU 2017)
 VR5 VYPROJEKTOVANÉ ZEMNÉ VN ROZVOJY TYPU 3AKAZDÝ 1440, ENERGIOMŤ
 VR6 NAVRHOVANÉ ZEMNÉ VN ROZVOJY TYPU 3AKAZDÝ 1440 PRE REŠENIE ŠTUDIU
 VR7 NAVRHOVANÁ KODKOVÁ TRAFOSTANICA 2x 630VA PRE I. ALE ETAPU VÝSTAVBY
 VR8 NAVRHOVANÁ KODKOVÁ TRAFOSTANICA 2x 630VA PRE II. A V ETAPU VÝSTAVBY
 VR9 NAVRHOVANÁ KODKOVÁ TRAFOSTANICA 2x 630VA PRE IV., VI A VII ETAPU VÝSTAVBY

SLABOPRÚDOVÉ ROZVOJY

SR1 EXISTUJÚCE VZDŤNE ROZVOJY MESTSKÉHO ROZDIAU NA STĹPOCH - URČENÉ NA ZRUŠENIE, RESP. PRELIEČENIE V REŠENOM ÚZEMÍ
 SR2 EXISTUJÚCE DŤUKOVÉ KÁBELY SLOVAK TELEKOM TYPU TARA 300x6

VEREJNÉ OSVETLENIE

VO1 NAVRHOVANÝ ROZDIAČAČ VEREJNÉHO OSVETLENIA
 VO2 NAVRHOVANÉ ZEMNÉ ROZVOJY KRYK 4 425 - POZIČOVANÉ STODŽARE VÝŠKY 8 A 6M
 VO3 SVETLOVA LÉD, POUŽÍVANÝ VO SÚ ŠKARŠELNÉ LÍNIE V TRASE EXIST. ČESTY A U 147 - STREŠOČPĚŠKA

LEGENDA - VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

KANALIZÁCIA

KV1 EXISTUJÚCA KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ GRAVITÁČNÁ
 KV2 EXISTUJÚCA KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ VTLAČNÁ
 KV3 NAVRHOVANÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ
 KV4 NAVRHOVANÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA GRAVITÁČNÁ
 KV5 NAVRHOVANÁ ŠACHTA TLAKOVÉ KANALIZÁCIE
 KV6 NAVRHOVANÁ ŠACHTA GRAVITÁČNE KANALIZÁCIE

VODOVOD

VW1 EXISTUJÚCE VEREJNÉ VODOVODY - VODA PITNÁ, POZEMNÁ
 VW2 EXISTUJÚCE VEREJNÉ VODOVODY - VODA ÚTOČNÁ, POZEMNÁ
 VW3 EXISTUJÚCE POZEMNÉ HYDRANTY
 VW4 NAVRHOVANÝ ROZVOJ PITNÉJ VODY
 VW5 NAVRHOVANÁ VODOMERNÁ ŠACHTA

PLYNOVOD

PL1 EXISTUJÚCE PLYNOVOD NÍZKOTLAKÝ, POZEMNÝ
 PL2 EXISTUJÚCE PLYNOVOD STREDKOTLAKÝ, POZEMNÝ
 PL3 EXISTUJÚCE PLYNOVOD STREDKOTLAKÝ, NAZEMNÝ
 PL4 EXISTUJÚCE PLYNOVOD VYSOKOTLAKÝ, POZEMNÝ

TEPLOVOD

TP1 EXISTUJÚCE TEPLOVOD NAZEMNÉ

PROTIPOŽÁRNÁ OCHRANA

PO1 PRIEJAZDOVÁ KOMUNIKÁCIA - PRIEJAZD HASIČSKEJ TECHNIKY
 PO2 NAVRHOVANÝ NEZAVŇAZOVANÝ NAZEMNÝ HYDRANT (VÝŠ. TEXTÓVA ČASŤ ÚST)

LEGENDA - ČIARY A ZNAČKY

CS1 OBRYSY STAVBY A OBJEKTŮV, BEZ ROZDIEŤA
 CS2 HRANICE NAVRHOVANÝCH / PŘEPROJADNÝCH PARCELI
 CS3 HRANICA REŠENÉHO ÚZEMIA
 CS4 HRANICA ETAPIZÁCIE VÝSTAVBY

LEGENDA - DOPRAVNÉ PLOCHY

DO1 NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKÁ A OSTATNÉ SPĚVNÉ DOPRAVNÉ PLOCHY
 DO2 CHODNÍKY, NÁMESTA A OSTATNÉ SPĚVNÉ PLOCHY PRE CHODCOV
 DO3 KOMUNIKÁCIE PRE CYKLISTOV
 DO4 PLOCHY ZELÉNE A OSTATNÉ NESPEVNÉ PLOCHY

Urbanistická štúdia schválená uznesením
 Mestského zastupiteľstva v Seredi
 č. 222/0111 zo dňa 09.11.2017

Podľa oprávnení osoby
 Ing. Martin Tancšány
 projektant

Urbanská štúdia zóny

Uradník	Ing. arch. Lukáš ŠP. PhD.	SKA 2011AA	09/2017
Zodpovedný	Ing. Miroslav ČOPÁK		UB
Uradník	Ing. Miroslav ČOPÁK		1:1000
Podpis	Ing. arch. Vladimír BUC		15
Obrázok	Mark Linka, B. r.o.		

STAVBA: POLYFUNKČNÁ ZÓNA "PRŮDY"
 MESTO SEREDI, UL. SERED - STREJNÝ ČEPĚL, UL. IV. - SEVER

VÝKRES: TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

05



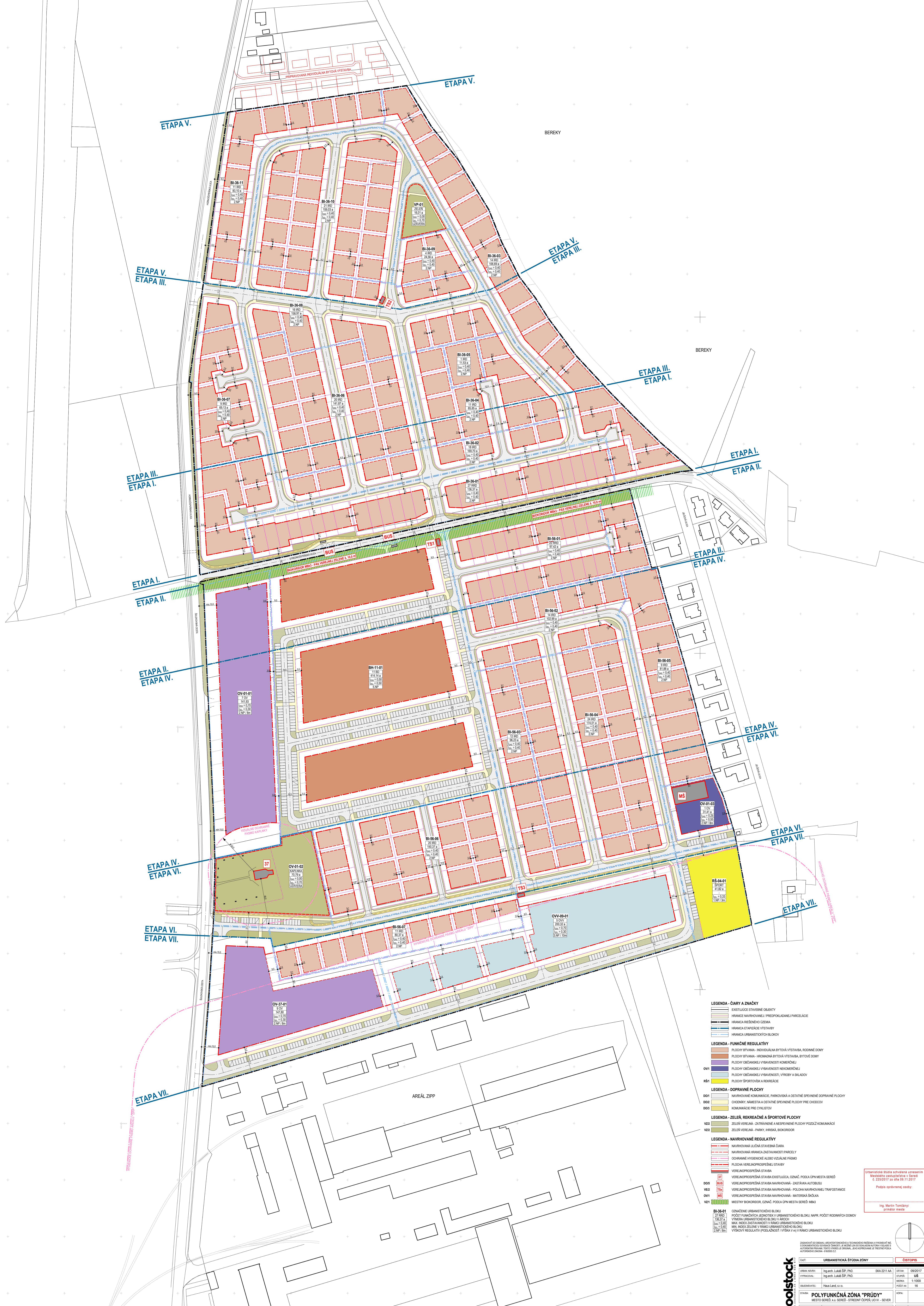
- LEGENDA - ZELEN, REKREAČNÉ A ŠPORTOVÉ PLOCHY**
- Z21 ZELEN PRÍRODOPRÁVNA - ZÁHRADY ROČNÝCH DOMOV, ZÁHRADY PATRICE K BYTOM
 - Z22 ZELEN POUVEDRANÁ / POUVEDRANÁ - ZELEN PRÍRODOPRÁVNA - ZÁHRADY K BYTOVÝM DOMOM A BRUŠOVÁCH OBČANSKEJ VÝBAVENOSTI
 - Z23 ZELEN VEREJNÁ - ZÁHRADNÉ A NEPVEDNÉ PLOCHY POZDĺ ŽILNÝCH KOMPLEXOV
 - Z24 ZELEN VEREJNÁ - PARKY, HRISKÁ, BIKOKRIDOR
 - Z25 VZRASTÁ ZELEN - EXISTUJÚCA
 - Z26 VZRASTÁ ZELEN - NAVRHOVANÁ VEREJNÁ / POLOVEREJNÁ
 - Z27 VZRASTÁ ZELEN - NAVRHOVANÁ PRÍVATNÁ
 - RS1 DETSKÉ HRISKO - NAVRHOVANÉ
 - RS2 DETSKÉ HRISKO - EXISTUJÚCE
 - RS3 ŠPORTOVÉ PLOCHY - NAVRHOVANÉ
 - RS4 ŠPORTOVÉ PLOCHY - EXISTUJÚCE
 - RS5 HRANICE ZÁHRAD PATRACIACH K BYTOM NA PRÍZEMÍ BYTOVÝCH DOMOV
 - Z21 MESTNÝ BIKOKRIDOR, OZNAČ. PODLA OPI MESTA SERED, MKA
- LEGENDA - NAVRHOVANÉ REGULATÍVY**
- OCHRANNÉ HYGIENICKE ALEBO VIZUÁLNE PÁSMA
- LEGENDA - ČIARY, ZNAČKY A PLOCHY**
- ZASTAVANÉ A SPVEDNÉ PLOCHY BEZ ROZLIŠENIA
 - OBRYSY STAVEBNÝCH OBJEKTOV BEZ ROZLIŠENIA
 - HRANICA NAVRHOVANEJ / PREDPOKLADANEJ PARCELÁČE
 - HRANICA REŠENÉHO ÚZEMIA
 - HRANICA ETAPIZÁCIE VÝSTAVBY

Urbanistická štúdia schválená uznesením
Mestského zastupiteľstva v Seredi
č. 222/0111 zo dňa 29.11.2017

Podpis oprávneného osoby

Ing. Martin Tomášany
projektant

coolstock	URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY		ČÍSLO
	OPRÁV. Miesto: Ing. arch. Lukáš ŠP. PhD.	SKA 2211AA	09/2017
	OPRÁV. Miesto: Ing. arch. Lukáš ŠP. PhD.		ČÍSLO: 08
			VERZIA: 1:1000
			POČET: 16
	POLYFUNKČNÁ ZÓNA "PRÚDY"		OPRA
	MESTO SERED, k.ú. SERED - STREJNÝ ČEPEN, ÚO IV. - SEVER		
	ZELEN A OCHRANA PRÍRODY		OPRA: 06



- LEGENDA - ČIARY A ZNAČKY**
- EXISTUJÚCE STAVENÉ OBJEKTY
 - HRANICA NAVRHOVANEJ / PŘEPROJEKTOVANEJ PARCELE
 - HRANICA REŠEŠNÉHO ÚZEMIA
 - HRANICA ETAPÁŽE VÝSTAVBY
 - HRANICA URBANISTICKÝCH BLOKOV
- LEGENDA - FUNKČNÉ REGULATÍVY**
- PLOCHY BYTAVNIA - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, RODINNÉ DOMY
 - PLOCHY BYTAVNIA - HRMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA, BYTOVÉ DOMY
 - PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNEJ
 - PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI NEKOMERČNEJ
 - PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI VÝROBY A SKLADOV
 - PLOCHY ŠPORTOVISK A REKREÁCIE
- LEGENDA - DOPRAVNÉ PLOCHY**
- DD01 NAVRHOVANÉ KOMERČNÉ, PARKOVISKA A OSTATNÉ SPĽVENE DOPRAVNÉ PLOCHY
 - DD02 CHODNÍKY, NÁMESTA A OSTATNÉ SPĽVENE PLOCHY PRE CHODCOV
 - DD03 KOMUNIKÁCIE PRE CYKLISTOV
- LEGENDA - ZELENĀ, REKREÁČNÉ A ŠPORTOVÉ PLOCHY**
- VZ01 ZELENĀ HRADNĀ - ZASTAVENĀ A NEUSPĚŠNĚ PLOCHY POZIČZ KOMUNIKÁCI
 - VZ02 ZELENĀ VEREĀNĀ - PARKY, HRADNĀ BIKODOROV
- LEGENDA - NAVRHOVANÉ REGULATÍVY**
- NAVROVANĀ ÚČELNĀ STAVBNĀ ČÁRĀ
 - NAVROVANĀ HRANICA ZASTAVANOSTI PARCELY
 - ODPORNĀ HYGIENICKE ALEBO VIZUÁLNE PÁSMO
 - PLOCHA VEREĀNODOPROSPĚŠNEJ STAVBY
 - VEREĀNODOPROSPĚŠNĀ STAVBA
 - VEREĀNODOPROSPĚŠNĀ STAVBA EXISTUJÚCA, OZNAČ. PODLA OPI MESTA SEREĀ
 - DD05 VEREĀNODOPROSPĚŠNĀ STAVBA NAVROVANĀ - ZASTÁVKA AUTOBUSU
 - OV01 VEREĀNODOPROSPĚŠNĀ STAVBA NAVROVANĀ - PLOCHA NAVRHOVANEJ TRAFIKOVANEJ
 - OV02 VEREĀNODOPROSPĚŠNĀ STAVBA NAVROVANĀ - NĀLEŽNĀ ŠKOLNĀ
 - VZ01 MESTNÝ BIKODOR, OZNAČ. PODLA OPI MESTA SEREĀ, MĀK
- LEGENDA - OZNÁČENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV**
- BI-36-01 OZNÁČENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV
 - OV-01-01 POČET FUNKČNÝCH JEDNOTEK V URBANISTICKOM BLOKU, NAPR. POČET RODINNÝCH DOMOV
 - RS-04-01 VÝERA URBANISTICKÝCH BLOKOV V ARČOV
 - MAK INDEKX ZASTAVANOSTI V RÁMCI URBANISTICKÝCH BLOKOV
 - MIN INDEKX ZELENĀ V RÁMCI URBANISTICKÝCH BLOKOV
 - VYKRYVĀ REGULATĪVY PLOŠNOSTI VÝERA V V RÁMCI URBANISTICKÝCH BLOKOV

Urbanistická štúdia schválená uznesením
Mestského zastupiteľstva v Serede
č. 223/0111 zo dňa 09.11.2017

Podpis oprávneného osoby

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

coolstock

URBANISTICKĀ ŠTÚDIĀ ZÓNY

OPRÁV. MESTO	Ing. arch. Lukáš ŠP. PhD.	SKA 2211AA	OPRÁV. MESTO	09/2017
OPRÁV. MESTO	Ing. arch. Lukáš ŠP. PhD.		OPRÁV. MESTO	08
OPRÁV. MESTO			OPRÁV. MESTO	1:1000
OPRÁV. MESTO			OPRÁV. MESTO	18

STAVBA: POLYFUNKČNĀ ZÓNA "PRÚDY"
MESTO SEREDĀ, k.ú. SEREDĀ - STREĀNÝ ČEPEĀ, ÚO IV. - SEVER

VÝKRYV: PRIESTOROVĀ A FUNKČNĀ REGULATĪVY

STRANA: 07